WEB申込みのご案内

※お客様へご説明をお願い致します。
お客様及び御社様ともに十分ご理解の上
お申込み下さい。

〒154-0021
東京都世田谷区豪徳寺1-43-2-2F
株式会社ファニーホーム
ＴＥＬ:03-3706-0303
ＦＡＸ:03-3706-0304
MAIL:kanri@funnyhome.co.jp

この度はお申込み頂き、誠にありがとうございます。
入居申込みはお客様が直接、ご入力して頂きます。
弊社担当よりお客様宛にメールにて申込フォームをお送り致しますので
下記項目をご記入の上、FAXもしくは弊社メールアドレス宛にお送り頂きますようお願い致します。

【申込物件情報】

物件名		号室	号室
賃料	円	管理費	円
入居希望日	月　日（　）　※原則審査承認から7日以内に契約開始となります。		

【申込者様情報】

氏名		フリガナ	
メール アドレス			

【売電有のお部屋の場合は、送金先口座情報をご記入ください。】

金融機関名：	支店名：	
口座種別　：	口座番号：	名義人：

【仲介業者様情報】

会社名	ご担当者様名：		
住所	〒		
電話番号		FAX番号	
メール アドレス			

申込時確認事項

※ご入居のお申込みを頂くにあたり、下記事項をご確認いただきますようお願い申し上げます。

1，事前登録では申込受付とならず、本登録を不備なくいただく事が必要です。3日以内に入力完了をと
表示されますが、当日中に全ての必須項目をご入力後、本登録の完了順での受付となりますのでご注意下さい。

2，お申込みにあたっては本物件の諸条件（立地、間取り、方位、賃貸条件等）を必ずご確認下さい。
また、お申込み後のキャンセルは固くお断り申し上げます。

3，賃貸借契約締結までの間にご入居可能日等が変更になる場合がございます。
ご入居可能日等が変更（貸出し中止を含む）になった事でお客様に生じた損害について、
弊社及び貸主（関係者を含む）は損害の賠償を一切行いません。

4，即入居可能住戸の契約開始日は原則として審査承認から7日以内となります。
建築中、退去前の住戸は、募集図面に記載の入居可能日が契約開始日となります。
※なおリフォーム工事の内容によっては、入居可能日が前後する可能性があります。
賃料発生日が確定するまでは引越業者の手配をされないようお願いいたします。
引越業者を手配されたことによるお客様に生じた損害について、
弊社及び貸主（関係者を含む）は損害の賠償を一切行いません。

5，お申込みを頂きましても入居条件に適さない場合等、貸主よりご契約をお断りする場合がございます。
その際に理由の開示は致しませんのでご了承ください、

6，鍵の引き渡しは原則、賃料発生日当日朝10時から可能となりますのでご了承ください。

以上、申込時確認事項に関して上記内容を確認致しました。

西暦　　年　　月　　日

ご署名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

Orico
株式会社オリコフォレントインシュア

家賃等決済サービス契約　申込書・同意書　P02　（個人用）

申込書用FAX番号 0570-009-977　お問合せ電話番号 0570-030-123

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

家賃等決済サービス契約（以下「本契約」という。）の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報）
個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。
①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、電話番号の使用履歴、電子メールアドレス、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更後の情報　を含む）
②本契約に関する賃貸物件の名称、所在地、賃料等、保険料及び口座情報等の契約情報並びに賃貸物件に関する保険の勧誘・加入状況
③本契約に基づく金銭支払債務の支払状況等の取引情報
④運転免許証、パスポート、在留カード等の本人確認書類及び当社が適法かつ適正な方法により取得した住民票その他の公的機関発行書類に記載された情報
⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条（個人情報の利用目的）
1.当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。
①本契約の締結可否の判断のため
②本契約の締結、履行及び管理（公的機関からの家賃補助の支払いへの対応及び契約当事者の連絡先の確認や異動の確認のため、法令に基づく住民票等その他の公的機関発行書類の収集を含む。）のため
③本契約に基づく金銭支払債権（立替金請求権、求償権を含む。）の回収及び行使（口座振替、各種通信手段による連絡、決制度の利用等。）及び管理のため
④本契約に付帯する申込者等又は賃貸人・管理会社向け付帯サービス（付帯保険、Web サービス、ポイント付与等を含む。）の提供のため
⑤当社及び当社提携会社のサービスに関する電話、郵送・電子メール・ショートメッセージサービス等による通知・ダイレクトメールの送付その他の方法による営業活動のため
⑥当社の従業員教育・運用変更・リスク管理等のサービスの品質向上及び新サービスの開発のため
⑦ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため
⑧賃貸借契約、保険契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため
⑨保険の募集、保険契約の計上・維持管理その他保険代理店業務に関連付帯する業務のため
⑩上記①から⑨の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供

第3条（個人情報の第三者への提供）
1.当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
①法令に基づく場合
②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
③公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
2.申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
①第2条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、保険会社、ポイントサービス運営会社等付帯サービス提供会社若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること
②その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること

第4条（第三者の範囲）
以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）
②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第5条（個人信用情報機関への登録・利用）
1.申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関（個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者をいう。以下同じ）（当社が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」という）及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携信用情報機関」という）に当社が照会し、申込者等　の個人情報が登録されている場合には、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。
2.申込者等は、申込者等に係る本契約（保証委託契約を含む場合は保証委託契約を除く。以下本項において同じ。）に基づく個人情報、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に下表に定める期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟会員により、申込　者等の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項　目 ＼ 会社名	株式会社シー・アイ・シー
①本契約に係る申込をした事実	当社が加盟信用情報機関に照会した日から６ヶ月間
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後５年以内
③債務の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了後５年間

3.加盟信用情報機関の名称、所在地、問合わせ電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。
●株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375 東京都新宿区西新宿 1-23-7 新宿ファーストウエスト 15 階
お問合せ先：0120-810-414
ホームページアドレス：https://www.cic.co.jp/
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
4.提携信用情報機関の名称、所在地、問合わせ電話番号は、次のとおりです。
●全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内 1-3-1
お問合せ先：03-3214-5020
ホームページアドレス：https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/
●株式会社日本信用情報機構
〒110-0014 東京都台東区北上野一丁目 10 番 14 号住友不動産上野ビル５号館
お問合せ先：0570-055-955
ホームページアドレス：https://www.jicc.co.jp/
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
5.当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。
●株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種類、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用残高、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報等

第6条（個人情報及び個人関連情報の当社への提供）
1.申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第２条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。
2.申込者等は、第２条①から③の利用目的のため、当社が電話番号の使用履歴を第三者から提供を受け個人データとして取得することに同意します。

第7条（個人情報の開示、訂正等及び利用停止等）
1.当社は、申込者等本人から、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求があった場合には、法令の定めるところにより、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行います。
2.開示、訂正等及び利用停止等をご希望の方は当社ホームページを参照いただくか、第17条記載の問合せ窓口までご連絡ください。

第8条（個人情報の正確性）
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、本契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条（必要情報の提出）
申込者等は、本契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第10条（個人情報提供の任意性）
当社は、申込者等が本契約に必要な個人情報を提供しない場合には、本契約の締結をお断りすることがあります。

第11条（審査結果）
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第12条（個人情報の管理）
1.当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
2.当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第13条（個人情報取り扱い業務の外部委託）
当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第14条（統計データの利用）
当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第15条（本条項の改定）
当社は、法令等の定める手続きにより、必要な範囲内で本条項を変更することができるものとします。

第16条（個人情報管理責任者）
株式会社オリコフォレントインシュア経営企画室室長

第17条（問合せ窓口）
個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
株式会社オリコフォレントインシュアお客様相談窓口
電話番号：0570-030-733
※通話内容（当社からの連絡を含む）につきましては、電話応対の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただいております。あらかじめご了承ください。

Pi-C2112.03

物件所在地	フリガナ 〒　　都道府県		
物件名 号室	フリガナ （　　号室）		
入居予定日	年　月　日	月額請求金額	円
前家賃（受領済）	年　月分まで受領済	入居予定者	1.申込者のみ 2.申込者と同居人　3.申込者以外
運転免許証番号			

仲介会社　※住所・社名・電話 /FAX 番号・担当者名をご記入ください。

〒154-0021 東京都世田谷区豪徳寺1-43-2 2F
株式会社 ファニーホーム
TEL 03-3706-0303 FAX 03-3706-0304

ご担当者印又はサイン

店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。

管理会社　※住所・社名・電話 /FAX 番号・担当者名をご記入ください。

旭化成不動産レジデンス株式会社
管理支店（審査結果・問い合わせ先）
城西・立川・城南・城東・城北・さいたま・神奈川・湘南
東海・西日本
※該当支店に〇をつけてください

ご担当者印又はサイン

■ お申込にあたって

●申込者は「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ、家賃等決済サービス契約を申込するものとします。なお、本申込にあたり、別紙の「入居申込書」を家賃等決済サー ビス申込書の一部として、株式会社オリコフォレントインシュアに直接提出致します。

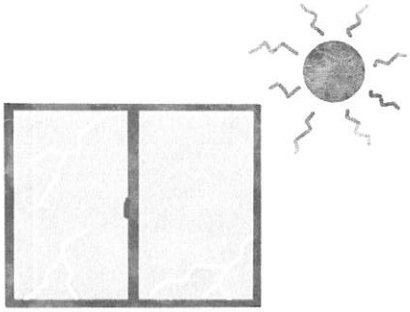
ご記入日（西暦）	２０　　年　　月　　日
申込者署名欄 （ご本人直筆で署名ください）	

Ag-A2112PT-AH.K.02

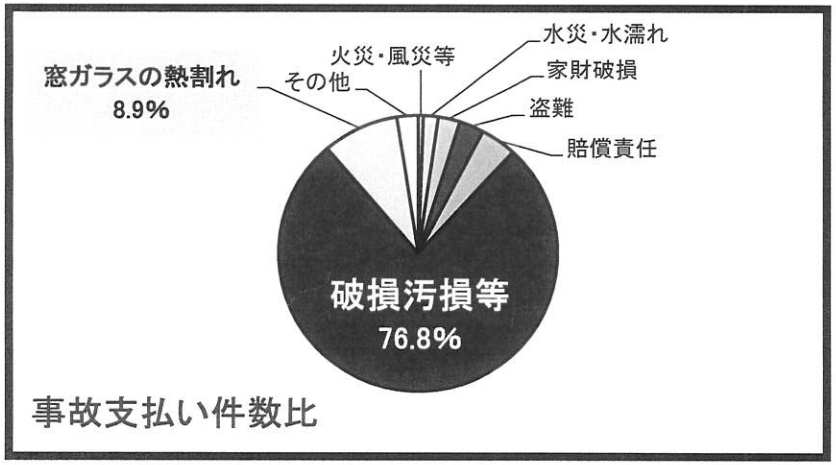
★旭化成 MyConcier保険IIIをおすすめします

【破損・汚損等修理費用保険金】・【窓ガラスの熱割れ】が補償されていますか？

浴室ドアを滑って壊した



窓ガラスの熱割れ



上記データは2023年度における紹介先保険会社の事故受付データです

○【破損・汚損】と【窓ガラスの熱割れ】

被害で全体の85%以上！

○保険料が割安な保険会社の場合、

上記2つの補償が担保されていない

場合が多いです。

○ヘーベルメゾン入居者のために設計されたオリジナル保険をご紹介できます。

○上記のような日常で起きる事も補償できるように、建物を建てた旭化成が作りました。

○入居中や退去時に安心できる充実した補償の保険です。是非ご検討ください。 募CH-2412-01

引受け保険会社 旭化成ホームズ少額短期保険株式会社

【 退去前のお部屋をお申込されるお客様へ 】

株式会社ファニーホーム
東京都世田谷区豪徳寺 1-43-2-2F
TEL03-3706-0303

この度はお申し込み頂きまして誠にありがとうございます。

退去前のお部屋に先行申込の場合、
申込金として賃料の１ヵ月分(管理費・共益費を除く)を下記口座へ
お申し込みから３日以内にお振込みください。

申込金は契約が成立した際に、契約金の一部として充当されます。
振込手数料は申込者様負担でお願いいたします。ご了承ください。

審査否認の場合はご返金をいたしますが、
大変恐れ入りますが、振込み手数料を差し引いた額をご返金いたしますのでご了承ください。

何卒宜しくお願い致します。

【振込先口座】

みずほ銀行　経堂支店

普通口座　3022728

株式会社ファニーホーム