＜法人申込＞ 賃貸住宅入居申込書 兼 保証委託審査申込書

部屋	C	物件名		号室	契約開始日				
所在地	〒							部屋管理形態	
家賃	円	共益費	円	水道代	円	敷金	ヶ月	更新料	ヶ月	フリーレント
						礼金	ヶ月	鍵代	円	カ月
旭化成不動産レジデンス(株)支店		AFR担当		保証会社					
指定代理店		店名		代理店担当者					

申込者	(フリガナ)		代表者氏名				
	会社名		代表電話	TEL			
	所在地		担当部署（社宅代行連絡先）	担当者			
				TEL			
			主取引銀行				
	資本金	百万円	年商	万円	従業員数	人	設立 西暦 年 月
入居者	(フリガナ)		生年月日	西暦 年 月 日（ 歳）	携帯TEL		
	氏名		配偶者		メールアドレス		
			所属部署		役職		
	(フリガナ)		勤務先住所電話	〒	上場		
	会社名			TEL	業種		
	運転免許証番号（オリコフォレントインシュアご利用時）		年収	万円			
	入居される方						

同居者	氏名	フリガナ	続柄	生年月日	連絡先	勤務先又は学校名

□緊急連絡先	(フリガナ)		続柄	生年月日	西暦 年 月 日（ 歳）		
	氏名		本人				
	現住所	〒		自宅TEL		携帯TEL	
	勤務先		所在地電話	〒 TEL			

【連帯保証人契約情報】

□連帯保証人								
業種		設立	西暦 年 月	従業員数	人	資本金	百万円	
所属部署（支店・営業所・部・課 等）		役職		税込年収	万円			
入社年月	西暦 年 月	勤続年数	年	住居		居住年数	年	

注意事項

◎申込書取得時は別紙「お客様の個人情報の取り扱いについて」への署名捺印が必要となります。

◎申込者は入居条件に適さない場合、お断りすることがあります。

◎申込時には運転免許証等の公的証明書が必要となります。

◎契約時の必要書類は当社指定代理店にご確認下さい。不足書類のある場合は、契約が出来ません。
また、契約時に提出頂いた書類は原則として返却できません。

◎申込受付後、旭化成不動産サポートよりお申込み内容について、ご確認の電話をせていただく場合があります。

備考

□ 親名義・子入居の場合は、左記にチェックを入れてください

※以下は該当の場合のみ必要に応じて記入

ペット飼育		犬	大型	匹	中型	匹	小型	匹	猫	匹	
		その他				匹					

ヘーベル電気	重要事項説明書署名日		インフラ申込	
			インフラ名義	

◆売電有りのお部屋の場合は、送金先口座情報をご記入ください。

金融機関名：　　支店名：

口座種別：　　口座番号：

名義人：

申込時確認事項

※ご入居のお申込みを頂くにあたり、下記事項をご確認いただきご記入をしていただきますようお願い申し上げます。

1, WEB 申込の場合、事前登録では申込受付とならず、本登録を不備なくいただく事が必要です。3日以内に入力完了をと表示されますが、当日中に全ての必須項目をご入力後、本登録の完了順での受付となりますのでご注意下さい。

2, お申込みにあたっては本物件の諸条件(立地、間取り、方位、賃貸条件等)を必ずご確認下さい。また、お申込み後のキャンセルは固くお断り申し上げます。

3, 賃貸借契約締結までの間にご入居可能日等が変更になる場合がございます。
ご入居可能日等が変更(貸出し中止を含む)になった事でお客様に生じた損害について、弊社及び貸主(関係者を含む)は損害の賠償を一切行いません。

4, 即入居可能住戸の契約開始日は原則として審査承認から 7 日以内となります。
建築中、退去前の住戸は、募集図面に記載の入居可能日が契約開始日となります。
※なおリフォーム工事の内容によっては、入居可能日が前後する可能性があります。
賃料発生日が確定するまでは引越業者の手配をされないようお願いいたします。
引越業者を手配されたことによるお客様に生じた損害について、弊社及び貸主(関係者を含む)は損害の賠償を一切行いません。

5, お申込みを頂きましても入居条件に適さない場合等、貸主よりご契約をお断りする場合がございます。その際に理由の開示は致しませんのでご了承ください、

6, 鍵の引き渡しは原則、賃料発生日当日朝 10 時から可能となりますのでご了承ください。

以上、申込時確認事項に関して上記内容を確認致しました。

西暦　　年　　月　　日

ご署名 _____

申込時提出必須

電気供給約款に関する重要事項説明書

■契約申込方法

- お客さまが新たに電気の需給契約を希望される場合は、あらかじめ当社の電気供給約款および託送約款等における需要者に関する事項を遵守することを承諾のうえ、お客さまより申込書、インターネット、電話、口頭等によって申込みをしていただきます。
- 当社は、電気の需給状況、供給設備の状況、料金のお支払い状況（すでに消滅しているものを含む当社との他の契約の料金について支払期限を経過してもお支払いがない場合を含みます。）その他によってやむをえない場合および当社が適当でないと判断した場合には、お申込みを承諾できないことがあります。

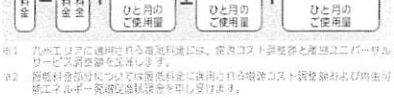
■供給開始時期

- 他の小売電気事業者からの切り替えにより供給を開始する場合には、原則として、お客さまが申込みをされた後に到来する最初の検針日とします。ただし、最初の検針日までに、スマートメーターの設置工事等、切り替えに必要な手続きが完了しない場合などについては、次回の検針日となる場合もあります。
- 他の小売電気事業者から当社への切り替えにあたり、現在のご契約内容によっては解約に伴う違約金が請求される等の不利益事項が発生する場合がありますので、現在ご契約中の小売電気事業者との契約内容をご確認ください。
- 新たに電気の供給を開始する場合は、原則として、お客さまの希望される日といたします。ただし、いずれの小売電気事業者とも契約関係がない状態で当該需要場所にて電気の使用を開始し、後に当社との需給契約が成立した場合には、電気の使用を開始した日とします。
- 現在スマートメーターが設置されていない場合は、送配電事業者がスマートメーターを設置いたします。設置工事の実施に際し、停電が発生する場合がありますので、予めご了承ください。
- 現在ご契約中の小売電気事業者への解約連絡は小売電気事業者が代行して行いますので、お客さまによる解約手続きは不要です。現在ご契約中の小売電気事業者との契約は当社の供給開始とともに解約（切り替え）されます。開始予定日より前にお申込みをキャンセルされる場合は、供給開始予定日の3営業日前までに当社へその旨をお申し出いただく必要があります。

■料金単価

- 料金は、基本料金、電力量料金、燃料費調整額、再生可能エネルギー発電促進賦課金の合計といたします。
- 基本料金単価、電力量料金単価、燃料費調整額は、電力会社エリアごと、料金メニューごとに、電気供給約款に定める単価といたします。

（料金計算方法）



※1　九州エリアに適用される電気料金には、燃料コスト調整額と離島ユニバーサルサービス調整額を反映します。
※2　燃料費相当部分について特別高圧料金に適用される電源コスト調整額および再生可能エネルギー発電促進賦課金を申し受けます。

■計量方法及び料金算定の方法

- 当社は、一般送配電事業者が計量した電力量をもとに電気料金を計算いたします。ただし、計量器の故障等によって使用電力量を正しく計量できなかった場合は、一般送配電事業者と小売電気事業者との協議により使用電力量を定めます。
- 料金の算定期間は、原則として、前月の計量日から、当月の計量日の前日までの期間を「1月」として算定いたします。ただし、新たな電気の供給開始や需給契約の解約等の場合には、電気供給約款にもとづき日割計算いたします。
- お客さまが料金の支払期日を経過してなお支払われない場合には、当社は、支払期日の翌日から支払いの日までの期間の日数に応じて延滞利息を申し受けます。詳細は、電気供給約款をご参照ください。
- 電気の供給を中止し、または電気の使用を制限し、もしくは中止した場合でも、原則として、その期間中についても供給がされていたものとみなして料金を算定いたします。電気のご使用量および電気料金は、当社の会員専用サイトにてご確認いただくことができます。
- 電気料金は、電気供給約款に定める方法で、支払期日までに毎月お支払いいただきます。支払期日は、電気供給約款に定める支払義務発生日の翌日から起算して30日目といたします。ただし、支払義務発生日の翌日から起算して30日目が休日の場合には、その直後の営業日を支払期日といたします。

■料金等の支払方法

- 料金および工事費負担金等相当額については、当社の指定する金融機関等を通じて支払っていただきます。そのときに支払いにともなう費用は、お客さまの負担といたします。なお、この場合、当社が指定した様式によっていただきます。

■契約期間、契約変更及び解約

- 契約期間は、需給契約が成立した日から、料金適用開始の日以降1年目の日までといたします。
- 契約期間満了に先だってお客さままたは当社から別段の意思表示がない場合は、需給契約は、契約期間満了後も1年ごとに同一条件で継続されるものといたします。継続後の契約期間等は、書面、電子メール、インターネット上での掲示等当社が適当と判断する方法によりお知らせいたします。
- お客さまが同一の需要場所において電気の購入先を当社から他の小売電気事業者に変更される場合には、新たな小売電気事業者に対し契約のお申込みをしていただきます（当社への解約のお申し出は不要です）。
- お客さまが電気の需給契約の変更や転宅等による解約を希望される場合は、当社へお申し付けください。転宅等により解約される場合は、解約を希望される日の2営業日前までにお申し出いただく必要があります。
- 支払期日を経過してもなお料金（当社との他の契約の料金を含みます。）、延滞利息または電気供給約款に基づき生じたその他の債務についてお支払いがない場合等当社が電気供給約款で定める一定の事由に該当するときは、当社は15日前を目安に通知のうえ契約を解約することがあります。
- 現在ご契約中の小売電気事業者との契約を解約することで、解約金の発生やポイントの失効等、お客さまの不利益となる事項が発生する可能性があります。

■契約内容

- 契約内容の詳細は当社の電気供給約款によるものといたします。
- 当社は、電気事業法において定められている契約締結前及び契約締結後の書面交付について、書面でお知らせする事項を除いては、書面交付に代えて、「電気需給契約」重要事項説明書および電気供給約款を当社ホームページに掲載する方法によりこれを提供します。
- 電気供給約款または需給契約の内容を変更する場合は、その変更内容をお客さまにお知らせいたします。その際には、供給条件の説明を、書面の交付、ウェブサイトまたは電子メールその他当社が適当と判断した方法によりお知らせいたします。また、当該変更をおこなう事項のみを説明し、お知らせいたします。あらかじめご了承ください。この周知が行われ、効力発生時期が到来した場合には、料金その他の供給条件は、変更後の電気供給約款によります。
- 変更後の電気供給約款に異議がある場合、解約することができます。

■違約金

- お客さまが電気工作物の改変等によって不正に電気を使用されたことにより料金の全部または一部の支払いを免れた場合には、当社は、電気供給約款に基づき、その免れた金額の3倍に相当する金額を、違約金として申し受けます。

■設備の賠償

- お客さまが故意または過失によって、その需要場所内の当該一般送配電事業者の電気工作物、電気計器その他の設備を損傷し、または紛失したことにより、当社が当該一般送配電事業者から賠償の請求を受けた場合は、当社は、その賠償に要する金額をお客さまに支払っていただきます。

■工事に関する費用負担

- 一般送配電事業者から、託送供給約款等にもとづき、お客さまへの電気の供給にともなう工事等に係る工事費負担金、費用の実費または実費相当額等の請求を受けた場合は、当社は、請求を受けた金額に相当する金額を工事費負担金等相当額としてお客さまから申し受けます。
- 託送約款等にもとづき当社の負担で施設し、または取り付けることとされている設備等については、お客さまの負担で施設し、または取り付けていただきます。

■供給条件

- 供給電圧は、電灯契約の場合は交流単相2線式標準電圧100ボルトもしくは200ボルトまたは交流単相3線式標準電圧100ボルトおよび200ボルトとし、動力契約の場合は、交流3相3線式標準電圧200ボルトといたします。
- 周波数は、標準周波数50ヘルツまたは60ヘルツといたします。
- 契約容量、契約電力は、需要場所における小売電気事業者の変更により当社との需給契約を締結する場合は、原則として当該小売電気事業者との需給契約終了時点の値とするほか、電気供給約款の定めに従い定めることといたします。

■その他

- ご自宅で人工呼吸器等の医療機器をご使用されている場合等で停電等により損害を受けるおそれがある場合は、代替電源のご準備等必要な措置をお客さまにて講じていただきますようお願いいたします。
- 一般送配電事業者の指示や災害の発生等により電気の供給を中止または制限する場合があります。これら、当社および小売電気事業者の責めによらずに電気の供給を中止または制限する場合、当社および小売電気事業者は損害賠償責任を負わないものといたします。

■託送供給等約款に定める需要家の責任に関する事項

- お客さまの土地または建物への立ち入りによる業務の実施計量器の確認や法令で定めるところによる保安のために必要なお客さまの電気工作物の検査等を実施するために、一般送配電事業者またはその委託事業者が、お客さまの土地または建物に立ち入らせていただくことがあります。この場合には、正当な理由がない限り、立ち入ること及び業務を実施することを承諾していただきます。また、電気供給に必要な設備の施設や電力品質維持に関して必要な協力、その他託送供給等約款におけるお客さまが遵守すべき事項について承諾していただきます。
- お客さまが次のいずれかについてお気づきの場合には、すみやかに一般送配電事業者にご連絡くださいますようお願いいたします。

a 電気の供給に必要な電気工作物（電気の引込線や計量器等）に異状もしくは故障があり、または生じる恐れがある場合
b お客さまの電気工作物に異状もしくは故障があり、または生じる恐れがあり、それが一般送配電事業者の供給設備に影響を及ぼすおそれがある場合

- 一般送配電事業者が定める託送供給約款にもとづき、次の場合にはお客さまに電気のご使用を中止、または制限していただく場合があります。

a 一般送配電事業者及びお客さまの電気工作物に故障が生じ、または故障が生じるおそれがある場合
b 一般送配電事業者の電気工作物の修繕、変更その他の工事上やむを得ない場合
c その他保安上の必要がある場合

■個人情報の取り扱い

- お客さまの個人情報は、当社のプライバシーポリシーに従い取り扱うとともに、手続きに必要な範囲で、小売電気事業者、一般送配電事業者、電力広域的運営推進機関、需要抑制契約者との間で共同で利用することがあります。
- 当社は、お客さまへ電気料金、使用量等を通知するために必要な情報を小売電気事業者から取得し、通知に必要な範囲およびサービス・製品のお知らせ・PR、調査・データ集積・分析、研究開発に必要な範囲でそのお客さま情報を利用いたします。またご記入いただいたメールアドレスは、メールマガジン、ネットサービス利用に必要な情報の発信およびアンケートのお願いのために用い、それ以外の目的では利用いたしません。

- 小売電気事業者（電気の供給者）**旭化成株式会社（登録番号：A0692）**
- 取次事業者（お客さまとの需給契約の契約者）**旭化成ホームズ株式会社**
- 上記小売電気事業者による電力供給を取次し、お客さまと需給契約を締結します。

重要事項について本書面を読んで内容を理解しました	ご署名（代理不可）	

※電気（ガス）の利用開始手続きには、必ずお客様ご本人によるご署名が必要です。

ご利用申込み書		
	□ヘーベル電気利用を申込みます □他社電力会社へ申し込みます　ご記入日（20　年　月　日）	重要事項説明書の内容に了承のうえ、ヘーベル電気に申込みをいたします。 ヘーベル電気の使用開始日は「賃貸借契約開始日」となります。
	□ヘーベル電気・ガス利用を申込みます □他社電力・ガス会社へ申し込みます　ご記入日（20　年　月　日）	重要事項説明書の内容に了承のうえ、ヘーベル電気・ガスに申込みをいたします。ヘーベル電気の使用開始日は「賃貸借契約開始日」となります。ヘーベルガスの使用開始日は「立会開栓日以降」となります。立会日相談は申込者欄にご記入いただいた携帯番号へ、ショートメールを送信させていただきます。

※ヘーベルガスは東京ガス供給エリア限定のサービスです。ヘーベル電気は単独でお申込みいただけますが、ヘーベルガスは単独でのお申込みはできません。

問合せ先及び受付時間

〈取次事業者（お客さまとの需給契約の契約者）〉
旭化成ホームズ株式会社
東京都千代田区神田神保町1-105 神保町三井ビルディング
0120-277-839（平日10時～17時 水・日・祝日・年末年始を除く）
メール：hebeldenki-m@om.asahi-kasei.co.jp
料金などに関するお問い合わせは、一般送配電事業者へお問い合わせください。

WEBサイト

〈小売電気事業者（電気の供給者）〉
旭化成株式会社（登録番号 A0692）
東京都千代田区有楽町1-1-2 日比谷三井タワー
0120-277-839（平日10時～17時 水・日・祝日 年末年始を除く）
メール：energycc@om.asahi-kasei.co.jp

※利用の可否☑と、入居者様名ご署名ください。

申込時提出必須

賃貸住宅総合保険(マイコンシェル保険)のお手続きについて

(取扱代理店)
株式会社ファニーホーム
東京都世田谷区豪徳寺1-43-2千代田ビル2F

火災保険をご検討いただきありがとうございます。
申込のお手続きを行うにあたり、お客様のメールアドレスが必要となりますので、
下記にご記入いただきますようお願い申し上げます。

物件名:

申込人名

メールアドレス

※枠内に大きく、はっきりとご記入下さい。

契約時保険料支払い方法　お選びください→　□クレジットカード払い　□コンビニ払い

契約者さま専用マイページは、パソコン、スマートフォン、
タブレット端子からご利用いただけます。
※携帯電話ではご利用いただけませんので、ご注意下さい。

【他社保険をご利用いただく場台】
賃借人様、または入居者様が、自己の管理において任意保険への加入を希望される場合は
「家財補償」「借家人賠償責任補償」「個人賠償責任補償」「修理費用補償」
が必要となりますので、ご確認下さい。
又、保険証券等の加入証明書類(写し)をご提出いただきますようお願いします。
※他社保険をご利用いただく場合は必ず事前にお申し出ください。

申込時提出必須

ペット共生型賃貸住宅お申込者様

ペットに関するアンケート（犬用）

アンケートと申請書、
全身写真(カラー)は
申込時提出必須です

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅にお住まいいただく上で、ペットを飼われている皆様に飼育の状況をお伺いしています。
下記の質問事項に詳しくお答えください。

1．飼育スペースについて

①飼育スペースは普段どのように設けていますか。いずれかに○をつけてください。

全部屋開放している　・　一部の部屋を開放している　・　サークルなどで仕切られた範囲内

その他（　　）

②飼育スペースの清掃はどのくらいの頻度で行っていますか。

週に　　回　　備考（　　）

2．ペットのトイレについて

①トイレを失敗することはありますか。

ない　・　月１回程度ある　・　週１回程度ある　・　トイレトレーニング中

その他（　　）

②散歩中の糞・尿はどのように処理していますか。

糞　：　持ち帰ってゴミとして処理　・　持ち帰ってトイレに流す　・　その他（　　）

尿　：　ペットシーツで処理　・　水で流す　・　そのまま　・　その他（　　）

3．ペットのお手入れについて

①ブラッシングはどのくらいの頻度で行っていますか。※複数回答可

週　　回

場所　：　リビング　・　洗面所　・　浴室　・　玄関　・　ベランダ(庭)　・　公園

その他(　　)

②シャンプーはどのくらいの頻度で行っていますか。※複数回答可

週　　回　　場所　：　浴室　・　サロン(動物病院含む)　・　その他(　　)

③爪切りはどのくらいの頻度で行っていますか。※複数回答可

週　　回

場所　：　リビング　・　洗面所　・　浴室　・　玄関　・　ベランダ(庭)　・　公園

サロン(動物病院含む)　・　その他(　　)

4．ペットの様子について

・室内での様子についてお答えください。

①どのようなときに吠えますか。※複数回答可

吠えない　・　ごはんの時　・　インターホンが鳴ったとき　・　来客時　・　飼い主(家族)外出時　・　留守時

飼い主(家族)帰宅時　・　物音がしたとき　・　窓の外を[　人　・　犬　・（　　）　]が通ったとき

その他（　　）

②ペットのお留守番の頻度はどのくらいですか。

週　　回　　時間帯：　　～　　ペットカメラ：　あり　・　なし

③1 年以内に家具・壁紙・柱・ドアなど、家の中のものを噛んだり引っ掻いたりして傷つけたことはありますか。　ある　・　ない

・散歩時の様子についてお答えください。

④散歩はどのくらいの頻度で行っていますか。

1 日　　回　　1 回　　分程度

⑤他の犬と出会った時の反応はいかがですか。ケンカなどトラブルになった経験はありますか。

反応：　　トラブル：　ある　・　ない

⑥他の人と出会った時の反応はいかがですか。飛びつき・噛みつきなどトラブルになった経験はありますか。

反応：　　トラブル：　ある　・　ない

5．その他

①今までにペットのことでクレームを受けたことがありますか。ある場合は下記へお答えください。

内容：　　対処：

②今までにお引越しの経験はありますか。あるかたは直近のお引越しの時期とそのときのペットの様子を教えてください。

時期：　1 年以内　・　1～5 年以内　・　それ以上前　　様子：

③今後、さらにペットをお迎えするご意向はありますか。　ある　・　ない

6．確認事項

①ペットによる汚損・破損は、退室時に飼い主様のご負担となります。
原状回復についてご不明点がございましたら、募集代理店または弊社問い合わせ窓口へお問い合わせください。

②入居後にペットに関するクレームが出た場合、改善・対処に努めてください。
また、当社が必要と判断した場合、速やかにトレーナーのヒアリングや指導を受けてください。
改善されない場合は、ペットホテル等に預けていただく措置を求めるほか、やむを得ず解約いただくことがあります。

③繁殖はさせないでください。

④「+わん+にゃん倶楽部」では獣医師・トレーナーによる無料相談・出張トレーニングを提供しております。お困りごとがございましたらご利用ください。

⑤新たにペットを迎える場合は、飼育前にご申請いただき、許可を受ける必要があります。

①～⑤について、すべてご理解・ご承諾いただけますか。　はい　・　いいえ

記入日　：　西暦　　年　　月　　日

記入者　：

ペット共生型賃貸住宅お申込者様

ペットに関するアンケート（猫用）

アンケートと申請書、
全身写真(カラー)は
申込時提出必須です

HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

ペット共生型賃貸住宅にお住まいいただく上で、ペットを飼われている皆様に飼育の状況をお伺いしています。
下記の質問事項に詳しくお答えください。

1．飼育スペースについて

①現在の飼育方法について　室内のみで飼育 ・ たまに外に出ることがある ・ 屋外で飼育

②ご入居後は完全室内飼育となりますが、ご承諾いただけますか。　はい ・ いいえ

③飼育スペースの清掃はどのくらいの頻度で行っていますか。

週に　　回　　備考（　　）

2．ペットのトイレについて

①トイレを失敗することはありますか。　ある ・ ない

②猫砂・糞はどのように処理していますか。

猫砂 ： ゴミとして処理 ・ トイレに流す ・ その他（　　）

糞 ： ゴミとして処理 ・ トイレに流す ・ その他（　　）

③爪とぎは決められた場所でできますか。

・はい

・いいえ ： 対策(　　)

3．ペットのお手入れについて

①ブラッシングはどのくらいの頻度で行っていますか。 ※複数回答可

週　　回

場所 ： リビング ・ 洗面所 ・ 浴室 ・ 玄関 ・ ベランダ(庭)
その他(　　)

②シャンプーはどのくらいの頻度で行っていますか。 ※複数回答可

週　　回　　場所 ： 浴室 ・ サロン(動物病院含む) ・ その他(　　)

③爪切りはどのくらいの頻度で行っていますか。 ※複数回答可

週　　回

場所 ： リビング ・ 洗面所 ・ 浴室 ・ 玄関 ・ ベランダ(庭)
サロン(動物病院含む) ・ その他(　　)

4．ペットの様子について

①発情期のような大きい鳴き声を上げたり、スプレー(尿を飛ばしてニオイをつける)行為をすることはありますか。

ある ・ ない

②ペットをどこかへ預けたことはありますか。

・はい ： その時の様子(　　)

・いいえ

③ペットのお留守番の頻度はどのくらいですか。

週　　回　　時間帯：　　～　　ペットカメラ：　あり　・　なし

④1 年以内に家具・壁紙・柱・ドアなど、家の中のものを噛んだり引っ掻いたりして傷つけたことはありますか。　ある　・　ない

5．その他

①今までにペットのことでクレームを受けたことがありますか。ある場合は下記へお答えください。

内容：　　対処：

②今までにお引越しの経験はありますか。あるかたは直近のお引越しの時期とそのときのペットの様子を教えてください。

時期：　1 年以内　・　1～5 年以内　・　それ以上前　　様子：

③今後、さらにペットをお迎えするご意向はありますか。　ある　・　ない

6．確認事項

①ペットによる汚損・破損は、退室時に飼い主様のご負担となります。
原状回復についてご不明点がございましたら、募集代理店または弊社問い合わせ窓口へお問い合わせください。

②入居後にペットに関するクレームが出た場合、改善・対処に努めてください。
改善されない場合は、ペットホテル等に預けていただく措置を求めるほか、やむを得ず解約いただくことがあります。

③繁殖はさせないでください。

④近隣にいる猫等にむやみにエサをあげたり、勝手に持ち帰って飼育することはできません。

⑤「＋わん＋にゃん倶楽部」では獣医師による無料相談室をご用意しております。お困りごとがございましたらご利用ください。

⑥新たにペットを迎える場合は、飼育前にご申請いただき、許可を受ける必要があります。

①～⑥について、すべてご理解・ご承諾いただけますか。　はい　・　いいえ

記入日　：　西暦　　年　　月　　日

記入者　：

ペット飼育申請書(犬猫用)

HEBEL HAUS の賃貸住宅 ヘーベルメゾン

旭化成不動産レジデンス株式会社　　支店行

C番号			
物件名		号室	
氏名			

※ペット1頭につき、申請書1枚ご記入ください　全身のカラー写真 要提出

（1） ペット概要

ペット名	フリガナ			種類	犬 ・ 猫		
				品種			
性別	オス・メス	年齢	才	性格			
体長	cm	体重	kg	飼育期間		毛色	
購入譲渡先	ペットショップ・ブリーダー・友人・里親・その他（　　）						

（2） 予防関係

避妊・去勢手術	済 ・ 実施予定(時期：　　) 実施予定なし(理由：　　)		
マイクロチップ	あり ・ なし	ノミダニ予防	あり ・ なし
混合ワクチン最終接種	年　　月 ・ 接種していない ・ 今後接種予定 ※接種証明書・抗体検査結果・接種不要の旨を獣医師が記載した書面のいずれかの提出が必要です		
【犬のみ】狂犬病最終接種	年　　月 ・ 接種していない ・ 今後接種予定 ※成犬の場合、接種済票・接種証明書・猶予証明書のいずれかの提出が必要です		
【犬のみ】フィラリア予防	あり ・ なし		

（3）次の質問事項にお答えください。

①２年以内に病気と診断されたり治療を受けたことはありますか。　・・・ はい ・ いいえ

「はい」の場合→病名（　　）

②入居後、飼育に関して心配な点をご記入ください。　例）設備に傷をつける

③【犬のみ】しつけ教室やトレーニング施設等をご利用したことはありますか？　・・・ はい ・ いいえ

本申請書の内容に虚偽があった場合には、賃貸借契約を無効とし一切異議を申し立てない事を確約いたします。

20　　年　　月　　日

申請者

電話　　-　　-

※ペット審査時にご使用の電話番号を記載してください

2409

ペット飼育申請書(小動物用)

HEBEL HAUS の賃貸住宅 ヘーベルメゾン

旭化成不動産レジデンス株式会社　　支店行

C番号			
物件名		号室	
氏名			

※ペット1匹(羽)につき、申請書1枚ご記入ください

（1） ペット概要

ペット名	フリガナ		種類	ウサギ・ハムスター・フェレット・デグー・小鳥 その他(　　)	
品種			性格		
性別	オス・メス	去勢/避妊	済・未	年齢	
飼育期間		体長	cm	体の色	
購入譲渡先	ペットショップ・ブリーダー・友人・里親・その他（　　）				

（2）次の質問事項にお答えください。

①飼育方法は次のうちどれですか。

ケージ・室内半開放(仕切られたスペース)・室内全開放・その他(　　)

↳「ケージ」の場合：室内開放することはありますか。

スペースを決めて開放・自由に開放・開放しない

②２年以内に病気と診断されたり治療を受けたことはありますか。 ･･･ はい・いいえ

「はい」の場合→病名（　　）

③トイレは決められたところでできますか。 ･･･ はい・いいえ

「いいえ」の場合→汚損対策(　　)

④【フェレットのみ】臭腺除去手術は行っていますか。 ･･･ はい・いいえ

⑤【鳥のみ】大きな声で鳴いたり叫び声をあげることはありますか。 ･･･ はい・いいえ

⑥入居後、飼育に関して心配な点をご記入ください。　例）設備に傷をつける

本申請書の内容に虚偽があった場合には、賃貸借契約を無効とし一切異議を申し立てない事を確約いたします。

20　　年　　月　　日

申請者

電話　　-　　-

※ご記入いただいた内容について、確認のお電話をさせていただく場合がございます。

2409

申込時提出必須
（小動物飼育の場合）

お客様の個人情報の取り扱いについて

（個人情報取扱事業者）
東京都千代田区神田神保町一丁目105番地
旭化成不動産レジデンス株式会社

当社は、お客様の個人情報（個人情報の保護に関する法律（平成十五年五月三十日法律第五十七号）第2条第1項にいう「個人情報」をいいます。以下同じ。）を旭化成ホームズグループ（旭化成ホームズ株式会社およびそのグループ各社（旭化成ホームズ株式会社による議決権所有割合が直接または間接に過半数を超える子会社をいいます。）の総称をいいます。以下同じ。）のプライバシーポリシーにしたがって取り扱います。詳細は当社ホームページ（https://www.asahi-kasei.co.jp/j-koho/privacy.html/）をご覧ください。プライバシーポリシーの重要な点は次の通りとなります。

1． 基本方針

旭化成ホームズグループは、事業活動を円滑に行うため、お客様の個人情報を適正に取得・利用させていただいております。これらの個人情報の適正な保護を重要な責務と認識し、この責務を果たすために、次の方針のもとで個人情報を取り扱います。

（1） 個人情報に適用される個人情報の保護に関する法律、その他の関係法令・ガイドライン等を遵守するとともに、一般に公正妥当と認められる個人情報の取扱いに関する慣行に準拠し、適切に取扱います。また、適宜、取扱いの改善に努めます。
（2） 個人情報の取扱いに関する規程を明確にし、社内に周知徹底します。
（3） 個人情報の取得に際しては、利用目的を特定して通知または公表し、その利用目的に従って個人情報を取扱います。
（4） 個人情報の漏洩、紛失、改ざん等を防止するため、安全管理措置をとる等の必要な対策を講じて適切な管理を行います。
（5） 保有する個人情報について、ご本人からの開示、訂正、削除、利用停止の依頼を所定の窓口でお受けして誠意をもって対応します。

2． 利用目的について

旭化成ホームズグループは、事業活動に伴い、事業遂行上必要となる個人情報を既に取得し、また今後も取得しますが、これらの個人情報は下記の目的で利用させていただきます。

（1） 旭化成ホームズグループの事業における各種商品・サービスの提供、契約等の締結に必要な調査および書類等の作成、同契約の履行、及びこれらのアフターサービスの提供（関連する会員制組織の運営を含む。）
（2） 商品・サービス提供に関連する各種行政手続（登記手続きを含む。）のための調査、書類等の作成・申請、各種ローン・つなぎ融資・保険等を利用する場合の審査・申込の取次業務及び金融機関への必要情報の提供等の支援、取次
（3） 商品・サービスに関する資料や見学会・セミナー等の各種イベント、ローン・資産活用・保険・介護等、住まいや生活全般に関わる情報の提供等のご案内（お客様から取得したウェブサイトの閲覧履歴や購買履歴等の情報を分析して、お客様の趣味・嗜好に応じた新商品・サービスに関するご案内や広告を行うために利用することを含む）
（4） 各種アンケートへのご記入、ホームページ・カタログ・広告等の企画・製作、各種イベント開催等へのご協力のお願い等、旭化成ホームズグループの商品・サービスの開発、改善
（5） 上記各目的に付帯する事項

3．第三者提供について

旭化成ホームズグループは、原則、ご本人の同意をいただくことなく、ご本人から取得した個人情報を第三者へ開示または提供しません。ただし、次に該当する場合はこの限りではありません。

（1）業務の一部を委託する業務委託先に対する開示・提供

旭化成ホームズグループは、業務の一部を委託する業務委託先に対して、必要な範囲の個人情報を開示・提供することがあります。この場合、旭化成ホームズグループは、個人データを適正に扱っている者を選

定し、当該委託先における安全管理措置を実施するために、個人情報の取扱いに関する契約の締結などの適切な監督を行います。
なお、外国にある第三者への業務委託の場合は、原則通りご本人の同意をいただきます。

（２）ご本人に代わって行う開示・提供

旭化成ホームズグループは、以下に例示するような第三者（以下の例に限られません。）に対して、ご本人に代わって個人情報を開示・提供することがあります。

・建材、設備、家具等の製造業者、配送業者
・土地家屋調査士、測量事務所、司法書士事務所
・宅地建物取引業者、賃貸住宅管理業者
・税理士事務所
・各種施工業者
・建築士事務所、設計事務所
・金融機関
・引越し、仮住まい業者　等

（３）共同利用

旭化成ホームズグループは、旭化成ホームズグループが管理する全ての個人データを、前述した利用目的にしたがって、旭化成株式会社および旭化成ホームズグループ各社との間で共同利用します（旭化成ホームズグループ各社の事業につきましては、https://www.asahi-kasei.co.jp/j-koho/index.html/ をご確認ください。）。なお、指定信用情報機関から提供を受けた信用情報については、この限りではありません。また、当該個人データの共同利用に関する個人データの管理責任は、旭化成ホームズ株式会社代表取締役社長が有します。
旭化成ホームズグループが、管理する個人データの一部を特定の利用目的にしたがって旭化成ホームズグループ以外の第三者との間で共同利用する場合には、事前にその詳細をご説明いたします。

（４）その他

旭化成ホームズグループは、以下の場合に第三者に対して、個人情報を開示・提供することがあります。

・法令に基づく場合
・人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることが困難であるとき
・公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることが困難であるとき
・国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、ご本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
・統計的なデータなどご本人を識別することができない状態で開示・提供する場合
・合併、会社分割、営業譲渡その他の事由による承継の場合

４．お問い合わせ窓口

旭化成ホームズグループが保有するお客様の個人情報に関する訂正･利用停止･開示等のご請求、ご質問、苦情等のお申出については、以下のお問い合わせ窓口にて対応させていただきます。

〒101-8101 東京都千代田区神田神保町 1-105 神保町三井ビルディング 7F
旭化成ホームズ株式会社　お客様相談室　ＴＥＬ　(0120) 997－689

私は、上記の内容について同意します。

年　　月　　日

住所

氏名　　印

HEBEL HAUS

関東版
東京ガスエリア

ヘーベル電気
ヘーベルガス
for メゾン

おトクな電気と便利なガスをお住まいのヘーベルメゾンで。

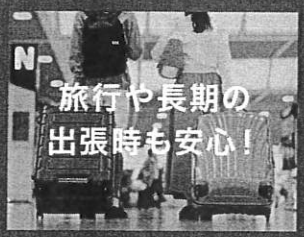
基本料金が0円なので長期不在や入退去時の電気料金が安くなるヘーベル電気forメゾンと
使用料金がおまとめでき決済が便利なヘーベルガスが、
ヘーベルメゾンにお住まいのご入居者様もご利用いただけます。
ヘーベルメゾンにお住いの方専用の電気と便利なガスをぜひご利用ください。

※旭化成不動産レジデンス（株）が管理するヘーベルメゾンが対象です。
※ヘーベルガスは東京ガス供給エリア（東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、栃木県、茨城県、群馬県の一部）のみのサービスです。
※ヘーベルガスはヘーベル電気とセットでのみご契約いただける都市ガスです。

セットでお得なインターネットサービス
ヘーベル5G 登場!
詳しくは2枚目の裏面をご参照ください。

POINT 1 基本料金は0円!
電気代は使った分だけです。

ヘーベル電気の料金プランは、基本料金が0円。使った分だけのお支払いなので、旅行など長期不在時には不要な料金が発生しない納得の料金体系です。解約時の違約金も不要で安心。
また、コンセントに挿すだけでインターネットが利用できるヘーベル5Gなど、弊社の他のライフラインサービスとお支払いをまとめて行えるのでたいへん便利です。



POINT 2 お申込みはとってもカンタンです。

▶賃貸契約時に手続きをすると契約開始日から電気が使えます。＊退去時の電力会社（ヘーベル電気）への解約連絡も不要です。また、後日Webからの申込みも可能です。

▶ガスの開栓・閉栓は案内がメールで届くので、希望日を返信するだけでOKです。＊退去時のガス会社（ヘーベルガス）への連絡も不要です。

▶手数料なし！＊解約時の違約金もありません。

▶工事なし！＊お住まいのヘーベルメゾンの電気メーターがスマートメーターでない場合は工事が必要になります。（原則無料）

※ヘーベル電気申込みについて、新規にご入居される方でWebや電話でお申込みいただく場合、使用開始希望日の4営業日前（水・日・祝・年末年始を除く）までにお申込みください。※ヘーベルガス申込みについて、新規にご入居される方は、使用開始希望日の5営業日前（水・日・祝・年末年始を除く）までにお申込みください。

POINT 3 毎月の電気・ガスの使用量は専用サイトで確認できます!

月々の電気・ガスの使用量や請求金額は専用のサイトでご覧いただけ、家計管理や省エネに役立ちます。
また料金確定のお知らせをメールで送信します。
※紙の検針票は有料オプション（税込110円／月）になります。

ヘーベル電気 for メゾン

おトクな基本料金0円でご利用いただけます。

料金表（2023年6月現在）		スタンダード メゾンB 料金単価(税込)		東京電力エナジーパートナー 従量電灯B 料金単価(税込)
基本料金	10A	1契約	0円	295.24円
	20A			590.48円
	30A			885.72円
	40A			1,180.96円
	50A			1,476.20円
	60A			1,771.44円
電力量料金	最初の50kWhまで	1kWh	42.54円	30.00円
	50kWhをこえ120kWhまで		19.88円	30.00円
	120kWhをこえ300kWhまで		26.48円	36.60円
	300kWhをこえる分		30.57円	40.69円

【適用範囲】

旭化成ホームズにより建築された集合住宅であり、電灯または小型機器を使用する需要に、お客さまから旭化成ホームズへの申込みに基づき適用いたします。

【東京電力エリア】

〈スタンダード メゾンB〉
契約電流が10A以上かつ60A以下であること。

※「現在の支払額／月」には、燃料調整額と再生可能エネルギー発電促進賦課金は含みません。
※実際にお支払いいただく電気料金には毎月、電源コスト調整額を加減いたします。また再生可能エネルギー発電促進賦課金をご負担いただきます。

〈取次事業者〉
旭化成ホームズ株式会社

〈小売電気事業者〉
旭化成株式会社（登録番号A0692）

ヘーベルガス for メゾン

東京ガスと同等のガス料金でご利用いただけます。

料金表（東京ガス供給エリア／東京地区、2022年10月現在）		基本料金 〈ガスメーター1個につき(税込)〉	基準単位料金 〈1m³につき(税込)〉※1
基本料金	A:0m³から20m³までの場合	759.00円	145.31円※2
	B:20m³をこえ80m³までの場合	1,056.00円	130.46円※2
	C:80m³をこえ200m³までの場合	1,232.00円	128.26円※2
	D:200m³をこえ500m³までの場合	1,892.00円	124.96円※2
	E:500m³をこえ800m³までの場合	6,292.00円	116.16円※2
	F:800m³をこえる場合	12,452.00円	108.46円※2

※1 従量料金単価は原料費調整制度にもとづき毎月調整いたします。
※2 基準平均原料価格（57,250円/t）にもとづく従量料金単価。実際に適用される単価は当社ウェブサイトにてご確認ください。

〈取次事業者〉
旭化成ホームズ株式会社

〈ガス小売事業者〉
東京瓦斯株式会社（登録番号 A0020）

●税込価格は、消費税および地方消費税の税率10%を加算した金額です。
●同等とは、東京ガスと料金単価が同一であることを意味します。 ●東京ガス供給エリアのみのサービスです。
●すでにヘーベルメゾンにお住まいで、東京ガスをご利用の場合、現在ご契約のプランによっては、ガス料金が高くなる可能性があります。

ヘーベル電気・ガスのよくある質問についてお答えします。

Q. ヘーベル電気の利用で「はい」に○をつけた後、どうなりますか？

A. 電力会社への連絡は不要で、賃貸契約開始日から電気をご利用頂けます。その際、電力会社からの連絡もありません。退去の際は退去情報をもとに自動的に解約手続きを行います。

Q. 電気代の支払い方法はどのようなものがありますか？

A. 口座振替またはクレジットカードからお選びいただけます。
※コンビニ払込票もご利用いただけますが月額200円（税込）を申し受けます。

Q. ヘーベル電気のみの契約はできますか？

A. はい、できます。おトクな電気をぜひご利用ください。

Q. 入居申込後でも申込みはできますか？

A. Webからのお申込みが可能です。ヘーベル電気はご使用希望日の4営業日前までにお申込みください。ヘーベルガスはご使用希望日の5営業日前までにお申込みください。

Q. ヘーベルガスのみの契約はできますか？

A. できません。ヘーベルガスはヘーベル電気とセットでのご契約になります。

Q. ヘーベル電気・ガスの解約時の違約金はありますか？

A. ございません。お気軽にお申込みください。

Q. ガスの使用開始の作業には立会いが必要ですか？

A. ガス機器の点火確認やガス漏れ検査など安全にガスをお使いいただくための作業とガスの使用説明をいたしますので、お立会いをお願いします。ご都合がつかない場合は、ご本人さま以外の方のお立会いでも構いません。

Q. ヘーベルガス開栓は希望日できてくれますか？

A. 申込5営業日以降であればご希望日で開栓が可能です。
携帯ショートメールに申込フォームのURLを送りますのでご希望日をご連絡ください。

サービスについてのお問い合わせ

旭化成ホームズ ヘーベリアンセンター ヘーベル電気・ガス(メゾン)担当
0120-2778-39
受付時間／10:00~17:00（水・日・祝日・年末年始を除く）

【メール】
hebeldenki-m@om.asahi-kasei.co.jp

【Web サイト】 ヘーベル電気メゾン 検索

WEBサイト

HEBEL HAUS

ヘーベル5Gなら
コンセントさすだけ

NEW

おうちでお手軽、高速通信！

据置タイプのホームルーター
5G SA対応ホームルーター
Speed Wi-Fi HOME 5G L13

NEW

持ち運びに便利！

スマホサイズのモバイルルーター
5G SA対応モバイルルーター
Speed Wi-Fi 5G X12

※クレードル(台座)は別売です。

動画も快適に楽しめる、ヘーベル5G 3つのメリット！

※5Gは一部エリアでの提供となり、5Gエリア対応外の場合は4Gでの通信となります。詳細はヘーベル5Gホームページに記載のサービスエリアマップをご確認ください。※セット割引はauまたはUQ mobileのスマートフォンが対象になります。詳細はヘーベル5Gホームページをご確認ください。

ヘーベル5G for メゾン
powered by UQ WiMAX

ヘーベル5GはシェアNo1を誇る、UQ mobileのモバイルルーターを使用しています。

ヘーベル5Gの
お申込みはこちら≫
お得なキャンペーンも実施中

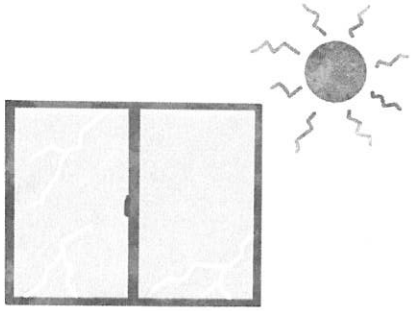
ヘーベル電気について
詳しくはこちら≫

ヘーベル電気とセットなら、月額利用料金が¥500おトクに！

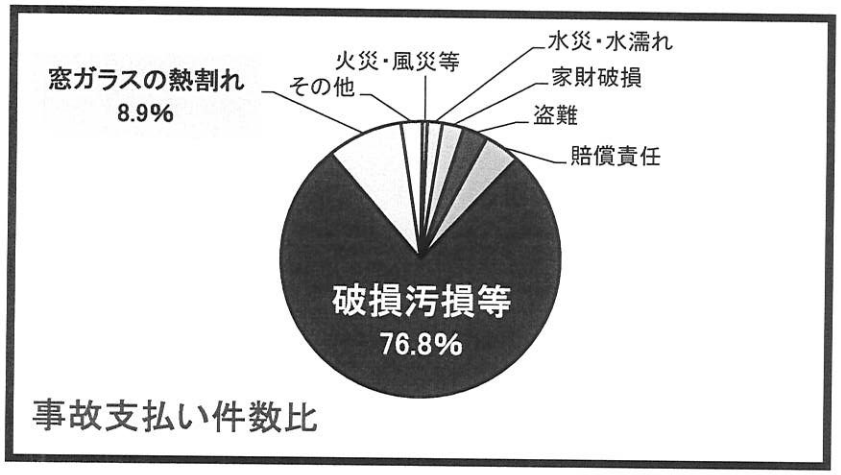
★旭化成 MyConcier保険IIIをおすすめします

【破損・汚損等修理費用保険金】・【窓ガラスの熱割れ】が補償されていますか？

浴室ドアを滑って壊した



窓ガラスの熱割れ



上記データは2023年度における紹介先保険会社の事故受付データです

○【破損・汚損】と【窓ガラスの熱割れ】

被害で全体の85%以上！

○保険料が割安な保険会社の場合、

上記2つの補償が担保されていない

場合が多いです。

○ヘーベルメゾン入居者のために設計されたオリジナル保険をご紹介できます。

○上記のような日常で起きる事も補償できるように、建物を建てた旭化成が作りました。

○入居中や退去時に安心できる充実した補償の保険です。是非ご検討ください。 募CH-2412-01

引受け保険会社 旭化成ホームズ少額短期保険株式会社